ANÁLISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DE 2020
(Valores en miles de dólares)

ANÁLISIS SOBRE LA CONDICIÓN FINANCIERA

ESTRUCTURA DE ACTIVOS Y PASIVOS

	31.03.2020 MUSD	31.12.2019 MUSD	Diferencia MUSD
ACTIVOS			
Activos Corrientes	6.174	6.710	(536)
Activos No Corrientes	-	-	-
Total activos	6.174	6.710	(536)
PASIVOS			
Pasivos Corrientes	86	113	(27)
Pasivos no Corrientes	-	-	-
Patrimonio Total	6.088	6.597	(509)
Total pasivos y patrimonio	6.174	6.710	(536)

Estado de Situación Financiera y Variaciones Principales

Al cierre del primer trimestre del año 2020, un 93% de los activos, corresponden a activos financieros líquidos, y un 7% de nuestros activos corresponden a Otros Activos. Las variaciones más relevantes a nivel de patrimonio se explican por el resultado del primer trimestre del año 2020.

Variaciones Principales

Los Activos Corrientes al 31 de Marzo de 2020 presentan una disminución respecto a Diciembre del año 2019, que se explica principalmente por el pago de patente comercial, proveedores y efecto del tipo de cambio sobre la posición en pesos que mantiene la Sociedad.

Los Pasivos Corrientes al 31 de Marzo de 2020 presentan una disminución respecto Diciembre de 2019, que se explica principalmente por el pago a proveedores.

Finalmente, el Patrimonio de la Sociedad al 31 de Marzo de 2020 con respecto al 31 de diciembre de 2019 presenta una disminución que se explica por el resultado del primer trimestre.

INDICADORES FINANCIEROS

A continuación se presentan los principales indicadores financieros relacionados con los Estados Financieros al 31 de Marzo del año 2020, 31 de Diciembre de 2019 Y 31 de Marzo de 2019.

Indicadores Financieros		mar-20	dic-19
Liquidez			
Liquidez Corriente (Activos Corrientes/Pasivos Corrientes)	(veces)	71,79	59,38
Razón Ácida ((Activos Corrientes-Inventarios)/Pasivos Corrientes)	(veces)	71,79	59,38
Capital de Trabajo (Activos Corrientes-Pasivos Corrientes)	(MUSD)	6.088	6.597
Endeudamiento (Pasivo Corriente/Total Patrimonio)	(veces)	0,0141	0,0171
Leverage ((Pasivos Corrientes+Pasivos no Corrientes)/Patrimonio	(veces)	0,0141	0,0171
Leverage Financiero ((Otros Pasivos Finan.Ctes+Otros Pas Finan. No Ctes./Patrimonio)	(veces)	0,0000	0,0000
Deuda Corto Plazo (Pasivos Corrientes/Pasivos Totales)	(veces)	1,00	1,00
Deuda Largo Plazo (Pasivos No Corrientes/pasivos Totales)	(veces)	0,00	0,00
Rentabilidad		mar-20	mar-19
Rentabilidad del Patrimonio (Ganancia Atribuible a la Controladora/Patrimonio atrib a la Controladora)	%	-8,361	-0,027
Rentabilidad de los Activos (Ganancia Atribuible a la Controladora/Activos Totales)	%	-8,244	-0,027
Utilidad por Acción Resultado disponible para accionistas comunes (Nota 25)	USD	-0,0028	-0,0001
Valor Libro por Acción		mar-20	dic-19
(Patrimonio/N° de Acciones)	USD	0,03	0,04

COMPONENTES PRINCIPALES ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

	31.03.2020	31.03.2019	Diferencia
	MUSD	MUSD	MUSD
Resultado de Operación	(183)	(360)	177
Otras Ganancias (Pérdidas)	-	(1.384)	1.384
Ingresos/Costos Financieros	27	224	(197)
Participación en Ganancias (Pérdidas) en Asociadas y negocios Conjuntos	-	-	-
Diferencia de Cambio/Unidad de Reajuste	(353)	1.511	(1.864)
(Pérdida) Ganancias antes de Impuesto	(509)	(9)	(500)
Ingreso (Gasto) por Impuesto a la Renta	-	-	-
(Pérdida) Ganancia Proveniente de Operaciones Descontinuadas	-	-	-
Resultado atribuible a prop.de la Controladora	(509)	(9)	(500)

ESTADO DE RESULTADOS

Al 31 de Marzo de 2020 el Resultado Atribuible a los Propietarios de la Controladora presenta una pérdida de MUSD (509), el que se compara con una pérdida de MUSD (9) al 31 de Marzo de 2019. El resultado del período actual se explica principalmente por:

a) Actividad de la Sociedad:

La actividad de la Sociedad, antes de impuesto, arrojó una pérdida por MUSD (509) a Marzo de 2020 v/s MUSD (9) de pérdida a Marzo de 2019. Estas se explican por:

a1) Actividad Operacional: MUSD (183) de pérdida Neta al 31 de Marzo de 2020 resultante de los arriendos y otros ingresos de operación menos costos operacionales y de administración v/s los MUSD (360) de pérdida a Marzo de 2019. La disminución de la pérdida se explica por menores egresos en los gastos de administración.

a2) Otras Ganancias/Pérdidas: Ingresos/Costos Financieros y Diferencia de Cambio: El conjunto de estas partidas arroja MUSD (326) de pérdida Neta al 31 de Marzo de 2020, resultante de intereses, inversiones financieras, bonos y acciones, resultado de diferencia de cambio menos derivados y resultado por unidades de reajuste, comparado con MUSD 351 de utilidad al 31 de Marzo de 2019.

b) Impuesto a la Renta:

No hay efectos impositivos al 31 Marzo de 2020 y 31 de Marzo de 2019 por tener pérdida tributaria, que se explica por el decremento en impuestos diferidos al no visualizar beneficios fiscales que permitan su aprovechamiento.

COMPONENTES PRINCIPALES ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO

	31.03.2020 MUSD	31.03.2019 MUSD	Diferencia MUSD
Flujo por Actividades de Operación	(497)	225	(722)
Flujo por Actividades de Inversión	2.499	0	2.499
Flujo por Actividades de Financiación	0	0	0
EFE al Inicio del ejercicio	3.744	30.588	(26.844)
Efectivo y Equivalentes al efectivo al Final del Ejercicio	5.746	30.813	(25.066)

INFORMACIÓN SEGMENTADA

Los segmentos de operación son, Inversiones permanentes en sector pesquero, Inversiones financieras, Arriendos y Otros servicios. El Segmento Inversiones Financieras absorbe todo el gasto operativo, efectos de Valor Justo de Derivados y de Diferencia de Cambio. En la Nota 27 de los Estados Financieros de encuentra el detalle de resultados y activos y pasivos de esta clasificación.

	Inversiones Permanentes Sector Pesquero	Inversiones Financieras	Arriendos y Otros Servicios	Total Activos, Pasivos y Resultados al 31-03-2020	Inversiones Permanentes Sector Pesquero	Inversiones financieras	Arriendos y Otros Servicios	Total Activos, Pasivos al 31-12-2019
Efectivo y Equivalente	-	5.746	-	**5.746**	-	3.744	-	**3.744**
Otros Activos Financieros	-	-	-	**-**	-	2.502	-	**2.502**
Inversiones Contabilizadas por método de la participación	-	-	-	**-**	-	-	-	
Activos mantenidos para la venta	-	-	-	**-**	-	-	-	-
Propiedades de inversión	-	-	-	**-**	-	-	-	**-**
Otros Activos	-	-	428	**428**	-	-	464.	**464**
Total Activos	**-**	**5.746**	**428**	**6.174**	**-**	**6.246**	**464**	**6.710**
Otros Pasivos Financieros Corrientes	**-**	-	-	**-**	**-**	-	-	**-**
Otros Pasivos	**-**	**-**	86	**86**	**-**	**-**	113	**113**
Total Pasivos	**-**	**-**	**86**	**86**	**-**	**-**	**113**	**113**
Resultado a Marzo 2020y 2019	-	-510	1	**-509**	-	(133)	124	**(9)**

Flujos de Efectivo por Segmento

	Inversiones Permanentes Sector Pesquero	Inversiones Financieras	Arriendos y Otros Servicios	Total Flujo Al 31-03-2020	Inversiones Permanentes Sector Pesquero	Inversiones financieras	Arriendos y Otros Servicios	Total Flujo Al 31-03-2019
Flujo de Efectivo Operación	-	30	(527)	**(497)**	-	631	(406)	**225**
Flujo de Efectivo Inversión	-	2.499	-	**2.499**	-	-	-	**-**
Flujo de efectivo por Financiamiento	-	-	-	**-**	-	-	-	**-**
Efectivo al inicio del Ejercicio				**3.744**				**30.588**
Efectivo al Final del Ejercicio				**5.746**				**30.813**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y NEGOCIOS

Al cierre del primer trimestre del año 2020, la Sociedad tiene como actividad principal las inversiones de carácter financieras. Según acuerdo de Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 21 de junio del año 2019, la Sociedad acordó su disolución con fecha 31-12-2019.

PRODUCCIÓN

Actualmente la Sociedad en forma directa no tiene actividades productivas.

MERCADOS Y PRECIOS

Para la actual actividad principal de la sociedad, inversiones de carácter financiero, se opera dentro del mercado financiero local, el cual se ve influenciado por las políticas macroeconómicas, política de tasas del Banco Central de Chile, y las condiciones macroeconómicas externas.

ANÁLISIS DE RIESGOS

Las actividades de la Sociedad están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés del valor razonable y riesgo de precios), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. La gestión del riesgo se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre la rentabilidad financiera de la Sociedad, está administrada por el área de Finanzas la cual identifica, evalúa y cubre los riesgos financieros.